

Proprietário: Câmara Municipal de Vargem Bonita/MG.
Obra: Continuação da Construção do Anexo I da Câmara Municipal
Responsável Técnico: Bruno César da Silva Correia
Nº CREA-MG: 168.800/D
Data: 24/10/2023

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

Regime de execução das obras:				
Composição do BDI sugerida	Intervalos admissíveis sem justificativa	Composição de BDI Adotada		BDI Proposto: 29,00%
Garantia (G)	De 0,80% até 1,00%	Garantia:	1,00%	$BDI = \frac{(1+AC) \times (1+DF) \times (1+(G+R)) \times (1+L)}{1-T} - 1$ <p>Observação: i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 - TCU.</p>
Risco (R)	De 0,97% até 1,27%	Risco:	1,27%	
Despesas financeiras (DF)	De 0,59% até 1,39%	Despesas financeiras:	1,39%	
Administração Central (AC)	De 3,00% até 5,50%	Administração central:	5,00%	
Lucro (L)	De 6,16% até 8,96%	Lucro:	7,05%	
Tributos (T)	Variável	PIS (geralmente 0,65%)	0,65%	
		COFINS (geralmente 3,00%)	3,00%	
		ISS (legislação municipal)	1,50%	
		CPRB (INSS)	4,50%	

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a 30,00% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de 5,00%

BRUNO CESAR DA SILVA
CORREIA:05515954696
 Eng. Civil Bruno César da Silva Correia
 CREA-MG: 168.800/D

Assinado de forma digital por BRUNO CESAR DA SILVA CORREIA:05515954696
 Dados: 2023.11.16 11:06:23 -03'00'

Proprietário: Câmara Municipal de Vargem Bonita/MG.

Obra: Continuação da Construção do Anexo I da Câmara Municipal

Responsável Técnico: Bruno César da Silva Correia

Nº CREA-MG: 168.800/D

Data: 24/10/2023

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

Item	Descrição	Valor dos Serviços		01º MÊS		02º MÊS		03º MÊS	
		R\$	Peso %	R\$	Peso %	R\$	Peso %	R\$	Peso %
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.844,31	1,91%	1.844,31	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
2	COBERTURA	25.919,14	26,81%	18.143,40	70,00%	7.775,74	30,00%	-	0,00%
3	ESQUADRIAS	19.722,36	20,40%	-	0,00%	19.722,36	100,00%	-	0,00%
4	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/ LOUÇA E METAIS	4.533,87	4,69%	4.533,87	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / REDE LÓGICA	5.222,35	5,40%	3.133,41	60,00%	2.088,94	40,00%	-	0,00%
6	PINTURA	33.801,98	34,96%	-	0,00%	16.900,99	50,00%	16.900,99	50,00%
7	SERVIÇOS DIVERSOS	5.647,99	5,84%	-	0,00%	-	0,00%	5.647,99	100,00%
TOTAIS		96.692,00	98,09%	27.654,99	28,60%	46.488,03	48,08%	22.548,98	23,32%
TOTAIS ACUMULADOS		96.692,00	100,00%	27.654,99	28,60%	74.143,02	76,68%	96.692,00	100,00%

BRUNO CESAR DA SILVA Assinado de forma digital por BRUNO
CESAR DA SILVA CORREIA:05515954696
CORREIA:05515954696 Dados: 2023.11.16 11:05:29 -03'00'
Eng. Civil Bruno César da Silva Correia
CREA-MG: 168.800/D

Proprietário: Câmara Municipal de Vargem Bonita/MG.

Obra: Continuação da Construção do Anexo I da Câmara Municipal

Responsável Técnico: Bruno César da Silva Correia

Nº CREA-MG: 168.800/D

BDI 1: 29,00%

Data: 24/10/2023

REFERÊNCIAS DE
PREÇOS:

Planilha Referência
SETOP_Central
SINAPI

Data Base
abr/23
set/23

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
							Sem BDI	Total	Unitário	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						1.429,69	1.844,31
1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	BDI 1	1,00	1.429,69	1.429,69	1.844,31	1.844,31
2			COBERTURA						20.092,35	25.919,14
2.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	BDI 1	14,97	91,05	1.363,02	117,45	1.758,23
2.2	ED-50679	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	BDI 1	137,62	76,06	10.467,38	98,12	13.503,27
2.3	96112	SINAPI	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	BDI 1	35,00	150,50	5.267,50	194,15	6.795,25
2.4	96122	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	BDI 1	35,00	54,74	1.915,90	70,61	2.471,35
2.5	ED-49688	SETOP	COLOCAÇÃO DE MOLDURA DE GESSO	M	BDI 1	116,60	9,25	1.078,55	11,93	1.391,04
3			ESQUADRIAS						15.288,58	19.722,36
3.1	C004	COTAÇÃO	PORTÃO BASCULANTE, COM MOTOR E TRAVA ELETROMAGNETICA, EM AÇO GALVANIZADO, CHAPA 26, TIPO LAMBRIL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - 4,0x2,3M - COMPLETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	BDI 1	1,00	8.272,29	8.272,29	10.671,29	10.671,29
3.2	C005	COTAÇÃO	PORTÃO SOCIAL DE FERRO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), FECHADURA ELETRICA E INTERFACE INTELBRAS OU SIMILAR, 1,0x2,3M - COMPLETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	BDI 1	2,30	1.538,49	3.538,53	1.984,66	4.564,72
3.3	ED-29481	SETOP	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 60CM, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR - 140x40CM	M2	BDI 1	1,68	1.019,88	1.713,40	1.315,65	2.210,29
3.4	ED-29481	SETOP	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 60CM, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR - 120x40CM	M2	BDI 1	0,48	1.019,88	489,54	1.315,65	631,51
3.5	ED-29481	SETOP	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 60CM, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR - 60x40CM	M2	BDI 1	0,48	1.019,88	489,54	1.315,65	631,51
3.6	ED-29451	SETOP	FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR, INCLUSIVE FECHO E BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	UN	BDI 1	6,00	130,88	785,28	168,84	1.013,04
4			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/ LOUÇA E METAIS						3.514,60	4.533,87
4.1	ED-21657	SETOP	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM ALVENARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M2	BDI 1	1,75	335,94	587,90	433,36	758,38
4.2	ED-48342	SETOP	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MARMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	UN	BDI 1	1,00	102,59	102,59	132,34	132,34
4.3	ED-50277	SETOP	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115MM), NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	BDI 1	1,00	457,37	457,37	590,01	590,01

Proprietário: Câmara Municipal de Vargem Bonita/MG.

Obra: Continuação da Construção do Anexo I da Câmara Municipal

Responsável Técnico: Bruno César da Silva Correia

Nº CREA-MG: 168.800/D

BDI 1: 29,00%

Data: 24/10/2023

REFERÊNCIAS DE
PREÇOS:

Planilha Referência
SETOP_Central
SINAPI

Data Base
abr/23
set/23

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
							Unitário	Total	Unitário	Total
4.4	ED-48347	SETOP	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 7CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	BDI 1	2,50	40,52	101,30	52,27	130,68
4.5	86895	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATORIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	BDI 1	2,00	289,39	578,78	373,31	746,62
4.6	ED-50279	SETOP	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	BDI 1	2,00	334,33	668,66	431,29	862,58
4.7	ED-48181	SETOP	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	BDI 1	2,00	56,79	113,58	73,26	146,52
4.8	ED-48156	SETOP	ASSENTO BRANCO PARA VASO	UN	BDI 1	2,00	53,06	106,12	68,45	136,90
4.9	ED-48182	SETOP	DISPENSER EM PLÁSTICO PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	UN	BDI 1	3,00	64,40	193,20	83,08	249,24
4.10	ED-48188	SETOP	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 ML	UN	BDI 1	3,00	62,33	186,99	80,41	241,23
4.11	ED-50324	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MOVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	BDI 1	1,00	159,45	159,45	205,69	205,69
4.12	ED-50330	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATORIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	BDI 1	2,00	129,33	258,66	166,84	333,68
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / REDE LÓGICA					4.048,27		5.222,35
5.1	ED-50707	SETOP	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	M	BDI 1	15,00	3,13	46,95	4,04	60,60
5.2	ED-50704	SETOP	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	M	BDI 1	15,00	2,33	34,95	3,01	45,15
5.3	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	BDI 1	15,00	11,62	174,30	14,99	224,85
5.4	91942	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	BDI 1	5,00	31,66	158,30	40,84	204,20
5.5	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	BDI 1	50,00	5,63	281,50	7,26	363,00
5.6	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	BDI 1	5,00	42,38	211,90	54,67	273,35
5.7	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LAMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	BDI 1	5,00	24,77	123,85	31,95	159,75
5.8	ED-49318	SETOP	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO DN 25 (1")	M	BDI 1	25,00	26,78	669,50	34,55	863,75
5.9	95780	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	BDI 1	3,00	30,07	90,21	38,79	116,37
5.10	95789	SINAPI	GALVANIZADO DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	BDI 1	2,00	37,75	75,50	48,70	97,40
5.11	ED-49119	SETOP	CONJUNTO PARA CONDULETE DE 3/4" (20MM) COM UMA (1) TOMADA DE DADOS OU TELEFONIA (CONECTOR RJ45 CAT.6E OU RJ11) E PLACA DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA, EXCLUSIVE CONDULETE	UN	BDI 1	5,00	34,20	171,00	44,12	220,60
5.12	C001	COTAÇÃO	MINI RACK DE PAREDE 3U POR 300MM	UN	BDI 1	1,00	251,10	251,10	323,92	323,92
5.13	C002	COTAÇÃO	TP-LINK TL-SG108 SWITCH GIGABIT 8 PORTAS	UN	BDI 1	1,00	258,71	258,71	333,74	333,74

Proprietário: Câmara Municipal de Vargem Bonita/MG.
 Obra: Continuação da Construção do Anexo I da Câmara Municipal
 Responsável Técnico: Bruno César da Silva Correia
 Nº CREA-MG: 168.800/D
 BDI 1: 29,00%
 Data: 24/10/2023

REFERÊNCIAS DE PREÇOS: Planilha Referência SETOP_Central SINAPI Data Base abr/23 set/23

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
							Unitário	Total	Unitário	Total
5.14	C003	COTAÇÃO	NOBREAK 1200VA - Bivolt	UN	BDI 1	1,00	1.073,00	1.073,00	1.384,17	1.384,17
5.15	ED-48365	SETOP	CABO UTP 4 PARES CATEGORIA 6 COM REVESTIMENTO EXTERNO NAO PROPAGANTE A CHAMA	M	BDI 1	50,00	8,55	427,50	11,03	551,50
6			PINTURA					26.202,07		33.801,98
6.1	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	BDI 1	95,26	4,72	449,63	6,09	580,13
6.2	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMAO. AF_06/2014	M2	BDI 1	651,35	3,90	2.540,27	5,03	3.276,29
6.3	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LATEX EM TETO, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	BDI 1	95,26	29,00	2.762,54	37,41	3.563,68
6.4	ED-50478	SETOP	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA(PVA), DUAS DEMAOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	BDI 1	651,35	17,02	11.085,98	21,96	14.303,65
6.5	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	BDI 1	95,26	13,06	1.244,10	16,85	1.605,13
6.6	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	BDI 1	651,35	11,04	7.190,90	14,24	9.275,22
6.7	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUIDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	BDI 1	43,00	19,35	832,05	24,96	1.073,28
6.8	100749	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS, EXECUTADO EM OBRA 2 DEMÃOS. AF_01/2020	M2	BDI 1	4,00	24,15	96,6	31,15	124,6
7			SERVIÇOS DIVERSOS					4.378,18		5.647,99
7.1	ED-51150	SETOP	ESPELHO CRISTAL, DIMENSAO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO. INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	BDI 1	2,00	230,75	461,50	297,67	595,34
7.2	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	BDI 1	9,00	73,34	660,06	94,61	851,49
7.3	10853	SINAPI	LETRA AÇO INOX (AISI 304), CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 30 CM (SEM RELEVO)	UN	BDI 1	28,00	97,71	2.735,88	126,05	3.529,40
7.4	ED-50193	SETOP	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUIMICO 2-A:20-B:C, CAPACIDADE 6 KG	UN	BDI 1	2,00	212,44	424,88	274,05	548,10
7.5	ED-50199	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGENCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	BDI 1	2,00	16,03	32,06	20,68	41,36
7.6	ED-50194	SETOP	BASE DECORATIVA PARA EXTINTORES	UN	BDI 1	2,00	31,90	63,80	41,15	82,30
TOTAL							S/ BDI	73.524,05	C/ BDI	96.692,00

BRUNO CESAR DA SILVA / Assinado de forma digital por BRUNO
 CORREIA:05515954696 / CESAR DA SILVA CORREIA:05515954696
 Dados: 2023.11.16 14:21:11 -03'00'
 Eng. Civil Bruno César da Silva Correia
 CREA-MG: 168.800/D